

От _____

(паспорт: серия _____ № _____, выдан кем _____
_____, когда _____)

адрес регистрации: _____

контактный номер для связи _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,
(ФИО полностью)

являющ____ Заемщиком по Кредитному договору № _____ от «__» _____ 20__ года (далее - КД) , заключенному с ПАО «Банк «Санкт-Петербург», прошу снизить мне процентную ставку за пользование кредитом в соответствии с программой государственного субсидирования в рамках Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утв. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 (далее- Правила).

1. Настоящим заявлением подтверждаю следующие данные:

Заемщик/Созаемщик:

- являюсь гражданином Российской Федерации;
 - имею не менее двух детей, из которых хотя бы один рожден в период с 01.01.2018г. по 31.12.2022г. и является гражданином РФ;
 - имею ребенка, не достигшего 18 лет, который рожден не позднее 31.12.2022 г., является гражданином РФ и которому установлена категория «ребенок-инвалид».
- Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.
- цели приобретения объекта недвижимости соответствуют условиям Правил.
 - размер основного долга по КД не превышает:
 - 12 (двенадцати) млн. руб (для объектов кредитования, расположенных на территориях гор. Москвы, Московской области, гор. Санкт-Петербурга, Ленинградской области)
 - 6 млн. руб. (для объектов кредитования, расположенных на территориях субъектов РФ, за исключением гор. Москвы, Московской области, гор. Санкт-Петербурга, Ленинградской области);
 - соотношение остатка ссудной задолженности на дату подачи настоящего Заявления и стоимости приобретенного объекта кредитования составляет не более 80% (включительно);
 - на дату подачи настоящего Заявления отсутствует просроченная задолженность по КД¹

2. Прилагаю к настоящему Заявлению следующие документы:

- Договор приобретения объекта недвижимости, содержащий отметки Росреестра о регистрации ипотеки (залога);
- Документы, подтверждающие исполнение установленных КД условий по страхованию;
- Копию КД, со всеми приложениями к нему;
- Свидетельства о рождении детей, подтверждающие наличие не менее 2 детей, один из которых рожден после 01.01.2018г. и имеет гражданство РФ / ребенка, не достигшего 18 лет, который рожден не позднее 31.12.2022 г., является гражданином РФ и которому установлена категория «ребенок-инвалид».

¹ Внесений изменений в график платежей производится Банком при отсутствии просроченной задолженности в том числе и на дату внесения изменений

3. Настоящим уведомлен о том, что в целях рассмотрения настоящего Заявления Банк вправе запросить дополнительные документы.

4. Настоящим уведомлен, что при условии страхования риска, связанного с причинением вреда жизни и здоровью Заемщика (и Созаемщика) в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (далее – Личное страхование), размер процентной ставки по кредиту может быть ниже установленного Правилами. Я понимаю и соглашаюсь с тем, что выбранная мною услуга Личного страхования мне не навязана, выбрана мною добровольно и не является обязательным условием изменения процентной ставки по КД.

« ____ » _____ 201__ года _____ / _____ /
(ФИО полностью) (Подпись)

Отметка Банка о приеме заявления: