

**Тарифы комиссионного вознаграждения ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
по дополнительным услугам, оказываемым Банком в рамках операций по открытию и
сопровождению специального банковского счета эскроу**

Наименование оказываемой услуги	Тариф, руб.
<p>Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества/ договора уступки прав требований по договору долевого участия</p> <p><u>Услуга доступна для:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - сделок купли-продажи следующих объектов недвижимости: квартира/ жилой дом/ земельный участок/ нежилое помещение, а также долей в указанных объектах недвижимости, при проведении расчетов между сторонами сделки с использованием специального банковского счета эскроу, открываемого в Банке; - сделок уступки прав требования по договорам долевого участия на строящиеся объекты недвижимости, при проведении расчетов между сторонами сделки с использованием специального банковского счета эскроу, открываемого в Банке. <p>Объект недвижимости (права требования по договору долевого участия) не находится(ятся) в залоге у Банка/ иных кредитных организаций. Оплата приобретаемого объекта (прав требований по договору долевого участия) недвижимости не осуществляется за счет средств ипотечного кредита/ средств социальных выплат/ средств материнского капитала</p>	<p>3 000 рублей, в т.ч. НДС</p>
<p>Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества/ договора уступки прав требований по договору долевого участия <u>(при получении Клиентом Банка услуги по подаче в Росреестр с использованием информационно- телекоммуникационных каналов связи документов для целей государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним)¹</u></p>	<p>Бесплатно</p>
<p>Услуга доступна для сделок, соответствующих условиям Правил предоставления клиентам Банка услуги по подаче на электронную регистрацию в Росреестр документов для целей государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	

¹ Услуга доступна с 01.08.2021